



Powierzchnia netto	247,8 m ²
Powierzchnia zabudowy	186,0 m ²
Kubatura	727.7 m ³
Wysokość budynku	9,4 m
Powierzchnia dachu	240,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	25°
Minimalne wymiary działki	23,0 x 23,1 m
Stan surowy zamknięty	500 800,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	111 100,00 PLN
Wykończenie	226 200,00 PLN
Koszt budowy	838 100,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	704 300,00 PLN

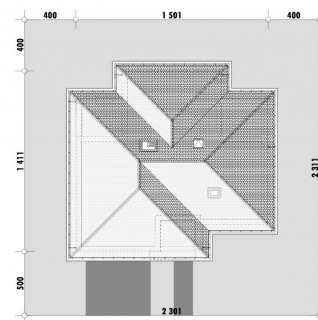
OPIS

Projekt domu piętrowego E-148 to największa rezydencja spośród inwestycji dostępnych na stronie inneedomy.pl. Charakter rezydencjonalny podkreślony został przez elewację wzbogaconą o elementy drewna i kamienia.

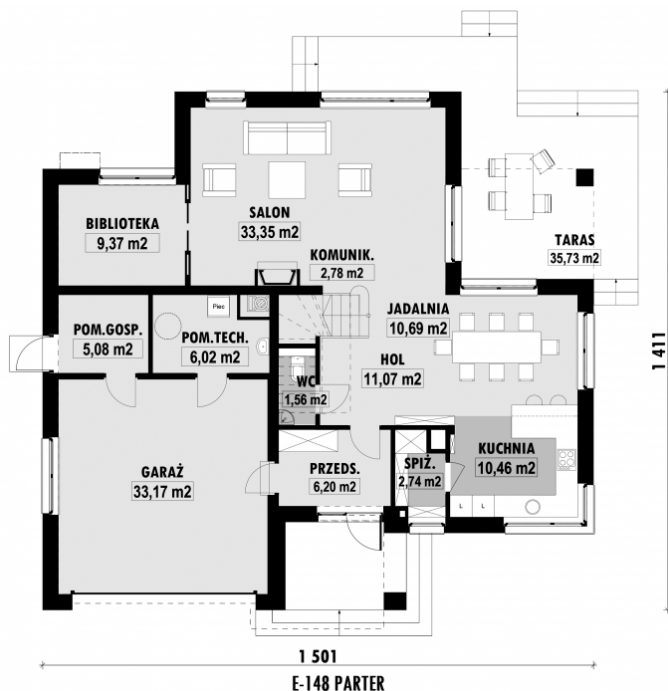
Salon to przestrzeń o dużym przeszkleeniu, z widokiem na otaczający ogród, połączony z aneksem bibliotecznym. Jadalnia z kuchnią tworzą osobną strefę, delikatnie oddzieloną od reszty parteru poprzez usytuowanie w rogu domu. Aby uzyskać większy komfort inwestycji projektanci zaaranżowali dodatkową przestrzeń przy garażu na pomieszczenie techniczne, taras został zadaszony a wyjście na niego znajduje się w salonie i jadalni, kuchnia natomiast posiada spiżarnię.

Część sypialniana zawiera cztery obszerne sypialnie każda posiadająca wyjście na balkon lub taras. Główna sypialnia ma dostęp do prywatnej łazienki i garderoby. Na piętrze zaplanowano także drugą łazienkę z przestrzenią na pralnię.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



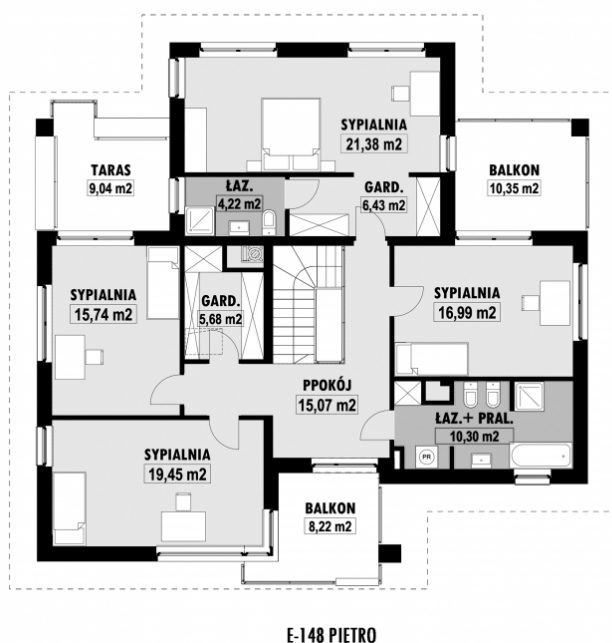
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany - ceramika + styropian 18cm
 Strop: żelbetowy wylewany
 Pokrycie dachowe: dachówka cementowa
 Ocieplenie posadzki na gruncie - styropian 20cm
 Ocieplenie dachu - wełna mineralna 25-30cm
 Stolarka okienna - drewniana
 Wentylacja - grawitacyjna