



Powierzchnia netto	161,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	219,9 m ²
Kubatura	485.33 m ³
Wysokość budynku	7,7 m
Powierzchnia dachu	305,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	20,3 x 28,8 m
Stan surowy zamknięty	359 300,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	70 600,00 PLN
Wykończenie	186 800,00 PLN
Koszt budowy	616 700,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	516 000,00 PLN

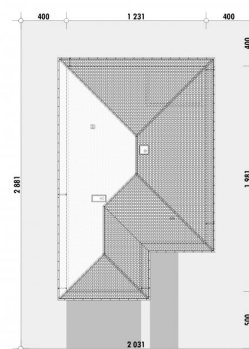
OPIS

Opis projektu domu parterowego E-121:

Dom parterowy przeznaczony na wąską działkę o minimalnych wymiarach 20,3x28,8m. Salon wraz z jadalnią i kuchnią tworzą komfortową przestrzeń dzienną, o łącznej powierzchni ponad 45m². Główna sypialnia posiada własną łazienkę, garderobę oraz wyjście na taras. Wysokość pomieszczeń wynosi 2,95m. Dom posiada poddasze, które łatwo można zaadaptować jako dodatkową część użytkową. Na rzucie pokazano możliwą lokalizację schodów.

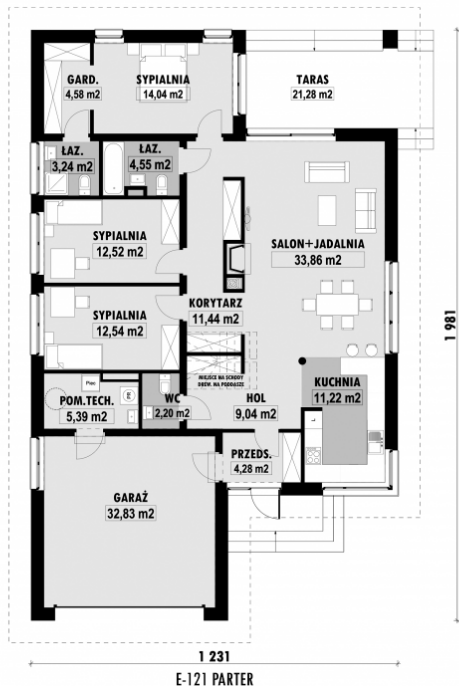
Powierzchnia poddasza pokazana na rysunku jest wartością netto, tj. po obrysie ścian.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-121 Dom parterowy na wąskiej działce, z przestronnym salonem

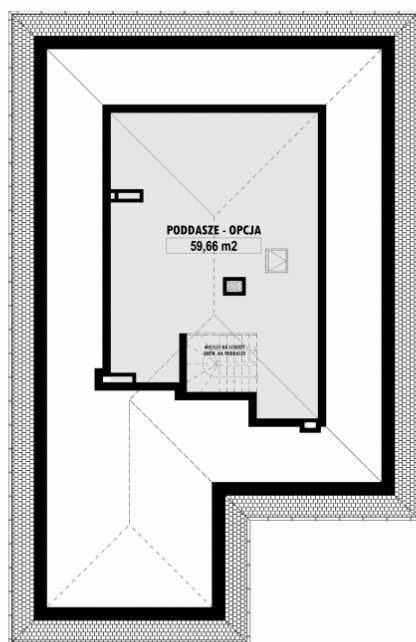
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-121 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany - ceramika + styropian 18cm

Strop: żelbetowy wylewany

Pokrycie dachowe: dachówka cementowa

Ocieplenie posadzki na gruncie - styropian 20cm

Ocieplenie dachu - wełna mineralna 25-30cm

Stolarka okienna - drewniana

Wentylacja - grawitacyjna