



Powierzchnia netto	193,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	155,3 m ²
Kubatura	548.55 m ³
Wysokość budynku	8,7 m
Powierzchnia dachu	150,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	19,7 x 24,0 m
Stan surowy zamknięty	392 700,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	85 000,00 PLN
Wykończenie	174 600,00 PLN
Koszt budowy	652 300,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	537 900,00 PLN

OPIS

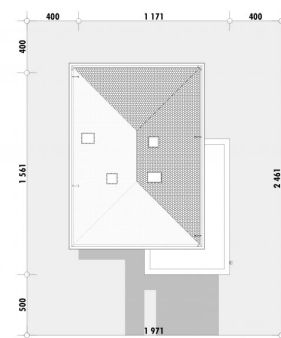
E-109 to projekt domu piętrowego na wąską działkę o min. wymiarach działki 19,71 x 24,01m.

Klasyczny charakter bryły z czterosпадowym dachem będzie wpasowywać się w otoczenie zarówno w mieście, jak i w środowisku podmiejskim. Salon z jadalnią to otwarta przestrzeń z dużą ilością przeszkleń, dzięki czemu zyskujemy poczucie przestronności i otwartości na ogród. Kuchnia, podobnie jak reszta domu jest dobrze doświetlona i posiada bardzo wygodną spiżarnię. Rozległy taras, dzięki dużemu zadaszeniu, jest miejscem, które można wykorzystywać przy każdej pogodzie.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie. Sypialnia główna posiada osobny balkon, łazienkę oraz garderobę. Dzięki małej ilości ścian konstrukcyjnych, aranżacja przestrzeni do indywidualnych potrzeb będzie bardzo łatwa.

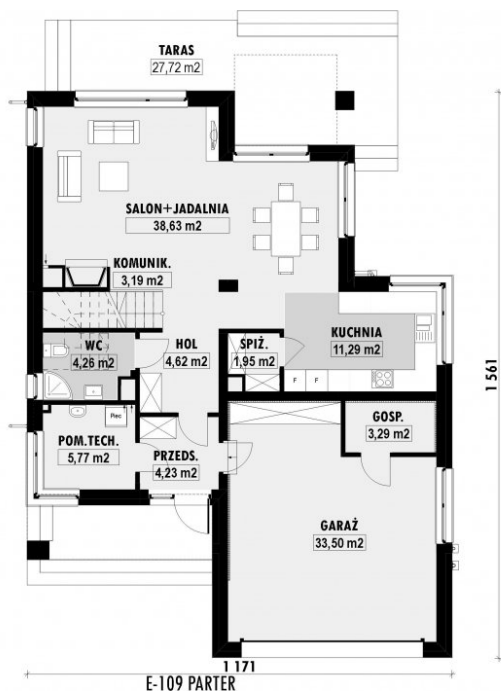
UWAGA: Projekt jest dostępny w wersji z pojedynczym garażem numer E-139.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-109 Projekt domu piętrowego na wąską działkę

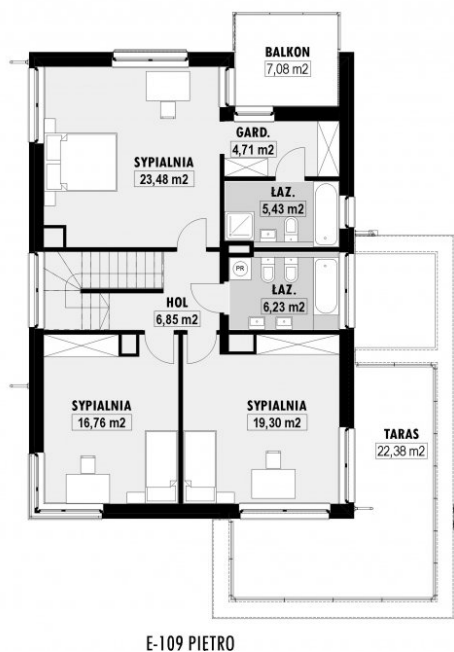
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany - ceramika + styropian 18cm
 Strop: żelbetowy wylewany
 Pokrycie dachowe: dachówka cementowa
 Ocieplenie posadzki na gruncie - styropian 20cm
 Ocieplenie dachu - wełna mineralna 25-30cm
 Stalarka okienna - drewniana
 Wentylacja - grawitacyjna