



Powierzchnia netto	213,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	168,1 m ²
Kubatura	628.32 m ³
Wysokość budynku	8,9 m
Powierzchnia dachu	215,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	22,8 x 22,6 m
Stan surowy zamknięty	428 800,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	98 700,00 PLN
Wykończenie	199 500,00 PLN
Koszt budowy	727 000,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	570 800,00 PLN

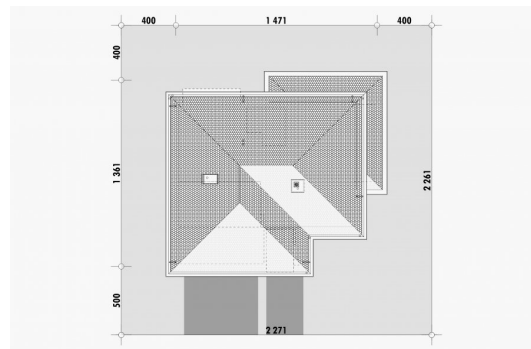
OPIS

E-106 to projekt domu piętrowego, w którym zastosowaliśmy szlachetne materiały zewnętrzne tj. kamień i drewno, podkreślające rezydencjonalny charakter budynku. Na uwagę zasługuje przestronny, doświetlony salon z częścią jadalnianą oraz duży zadaszony taras.

Na parterze znajduje się także dodatkowy pokój, który może służyć, zarówno jako pokój gościnny, gabinet czy miejsce do pracy. Dodatkowo obok pokoju zaprojektowaliśmy WC z prysznicem.

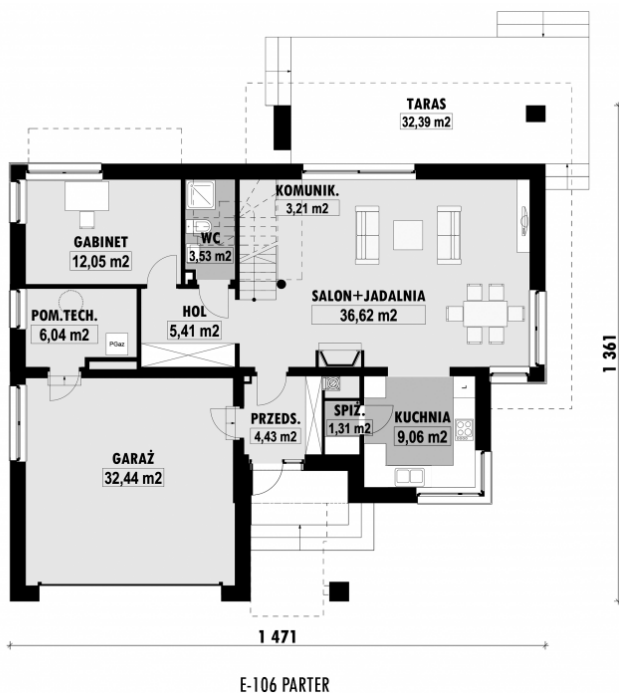
Na piętrze zaprojektowaliśmy trzy sypialnie, dużą łazienkę, garderobę i niewielką pralnię. Jedna z sypialni posiada własną łazienkę i garderobę.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-106 Rezydencja, projekt domu piętrowego

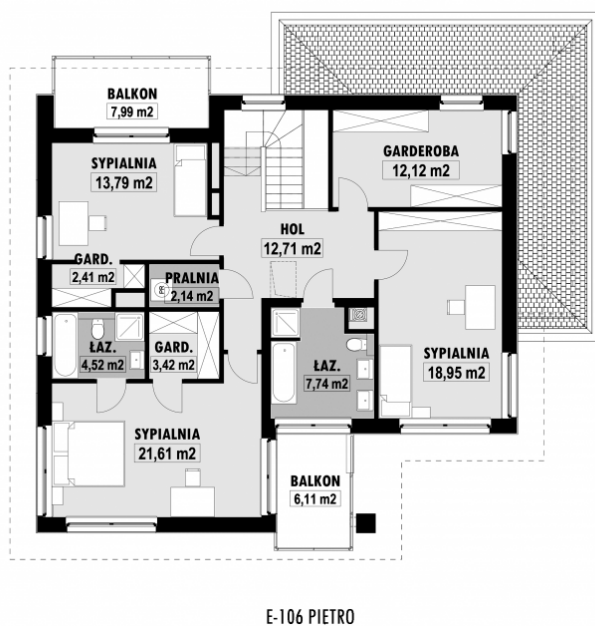
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany - ceramika + styropian 18cm
 Strop: żelbetowy wylewany
 Pokrycie dachowe: dachówka cementowa
 Ocieplenie posadzki na gruncie - styropian 20cm
 Ocieplenie dachu - wełna mineralna 25-30cm
 Stalarka okienna - drewniana
 Wentylacja - grawitacyjna